

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej netto przekraczającej kwotę 15 000,00 złotych i nieprzekraczającej kwoty 170 000,00 złotych  
pn. „Przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane w zakresie branży elektrycznej.”**

Działając w imieniu Zamawiającego – Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej w Krośnie Odrzańskim zwracam się z zapytaniem ofertowym na ~~dostawę/\* usługę/\* robotę budowlaną~~ dotyczącą przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej w zakresie branży elektrycznej.

### **Dane Zamawiającego:**

Nazwa Zamawiającego: Komendant Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej

Adres Zamawiającego: ul. Poprzeczna 1, 66 - 600 Krosno Odrzańskie

Nr telefonu: 68 358 2128

Adres e-mail: komendant.noosg@strazgraniczna.pl

Strona podmiotowa BIP na której będą umieszczane informacje:

<https://bip.nadodrzański.strazgraniczna.pl/>

Osoba/osoby uprawniona/e do kontaktu z Wykonawcami oraz do udzielania informacji w przedmiotowym postępowaniu jest: **Agnieszka Sobolewska**, e-mail: **agnieszka.sobolewska@strazgraniczna.pl**

**1. Opis przedmiotu zamówienia:** przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej w zakresie branży elektrycznej, w tym:

- 1) Przeglądy roczne zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. polegające na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych), dla budynków NoOSG;
- 2) Przeglądy 5-letnie zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. polegające na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia: kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów, dla budynków NOSG;

oraz sporządzenie protokołów z kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych w zakresie branży elektrycznej.

Szczegółowy zakres prac określa: załącznik nr 1 do zaproszenia – budynki NoOSG.

**2. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej:** Wykonawca zobowiązany jest obliczyć cenę oferty na podstawie opisu z załącznika nr 1 ujmując wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz wszystkie inne koszty wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z załącznikiem i umową.

Ofertę należy sporządzić w języku polskim i przesłać w formie pisemnej na załączniku nr 2 do zaproszenia. Ofertę podpisuje osoba upoważniona do działania w imieniu Wykonawcy. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferta powinna zawierać cenę – obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków. Wykonawca ma również

obowiązek przedstawić wycenę szczegółową. Cena powinna być podana w złotych polskich cyfrowo. Oferty, które nie będą zawierały ceny albo oferty zawierające kilka propozycji cenowych lub wskazanie ceny o wartości zero złotych będą przez Zamawiającego odrzucone. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zaproszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty i poinformuje o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

### 3. Opis kryteriów wyboru wykonawcy

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający niżej określone warunki:

- 1) Wykonawca posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie;
- 2) Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi uprawnienia odpowiedniej specjalności umożliwiające przeprowadzenie wymaganych przeglądów i badań zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w sposób ważny i zgodny z prawem.

**Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty stanowi najniższa cena (C) – waga: 100%**

$$C = \frac{\text{cena oferty najniższej}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

- 1) Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty ważne, zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego.
- 2) Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (bez zaokrąglania punktów z trzeciego miejsca wyniku działania matematycznego).
- 3) Oferta z najniższą zaoferowaną ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia otrzyma 100 pkt.
- 4) W przypadku, gdy Zamawiający nie będzie w stanie wyłonić najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że złożone zostaną oferty w takiej samej cenie, Oferenci, którzy złożyli w/w oferty zostaną wezwani do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Oferenci, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 5) Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, obliczoną według wzoru, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 6) O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi tylko Oferenta, który zaproponował najkorzystniejszą ofertę.

### 4. Miejsce oraz termin składania ofert

Ofertę można przesłać za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres e-mail: [agnieszka.sobolewska@strazgraniczna.pl](mailto:agnieszka.sobolewska@strazgraniczna.pl), operatora pocztowego, kuriera lub złożyć osobiście na adres: Nadodrzański Oddział Straży Granicznej w Krośnie Odrzańskim - Kancelaria Jawna, ul. Poprzeczna 1, 66-600 Krosno Odrzańskie - budynek nr 19. O zachowaniu terminu złożenia oferty do Zamawiającego decyduje data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.

**Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 30.04.2026 r. do godz. 15.00**

**Termin realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy do dnia 31.07.2026 r.

### 5. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Zamawiający informuje, że komunikacja w przedmiotowym postępowaniu odbywać się będzie za pomocą poczty elektronicznej e-mail, przy przekazywaniu następujących dokumentów: pytań i wyjaśnień oraz innych informacji dotyczących treści zapytania ofertowego lub oferty;
1. zmian treści zapytania ofertowego;

2. informacji o poprawieniu oczywistych omyłek pisarskich oraz oczywistych omyłek rachunkowych;
3. informacji o poprawieniu innych omyłek polegających na niezgodności oferty z zapytaniem; niepowodujących istotnych zmian w treści oferty;
4. zawiadomień o wyborze najkorzystniejszej oferty;
5. zawiadomień o unieważnieniu postępowania;
6. informacji o nieudzieleniu zamówienia.

#### **6. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących zapytania ofertowego:**

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu na składanie ofert.
- 2) Jeżeli wniosek, o którym mowa w pkt 1 wpłynie po upływie terminu na jego złożenie lub będzie dotyczył udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 3) Treść zapytań (wniosków o wyjaśnienie zapytania) wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał zaproszenie bez ujawniania źródła zapytania.
- 4) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę treści zapytania ofertowego Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał zapytanie ofertowe.

#### **7. Sposób przygotowania, podpisania, poprawienia oferty:**

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu w formie zapytania ofertowego zobowiązani są do złożenia oferty cenowej zgodnie z załącznikiem nr 1 do przedmiotowego zapytania ofertowego. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań wynikających z zapytania ofertowego. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
2. Wykonawca składa tylko jedną ofertę. Alternatywy zawarte w treści oferty spowodują jej odrzucenie. Złożenie dwóch lub więcej ofert, samodzielnie lub przy udziale innych podmiotów powoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z przepisami prawa.
3. Ofertę (wraz z załącznikami) należy sporządzić w języku polskim. Oferta nieczytelna zostanie odrzucona.
4. Zaleca się aby wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, były przez niego poprawione poprzez skreślenie błędnej treści lub kwoty z utrzymaniem czytelności skreślonych wyrazów lub liczb, wpisanie poprawnej treści oraz złożenie podpisu osoby (osób) do tego uprawnionej (parafowane).
5. Na ofertę składa się wypełniona i podpisana oferta cenowa (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego).
6. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez Wykonawcę jest sporządzony w języku obcym dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Dokumenty sporządzone w języku obcym bez wymaganych tłumaczeń nie będą brane pod uwagę.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej ofertę podpisuje pełnomocnik wykonawcy.
9. Cena złożonej oferty powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia. Oferty, które nie będą zawierały ceny albo oferty będą zawierały kilka propozycji cenowych nie będą podlegały ocenie i zostaną odrzucone.
10. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę.
11. Oferty złożone niezgodnie z zapisami przedmiotowego zapytania ofertowego zostaną odrzucone.

#### **8. Inne informacje związane z zapytaniem ofertowym**

- 1) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

- 3) Zamawiający nie wymaga wadium.
- 4) Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia umowy.
- 5) Termin związania z ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 6) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny spośród ofert pozostałych złożonych w zapytaniu ofertowym albo zakończyć postępowanie bez udzielenia zamówienia (bez zawarcia umowy).
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia lub unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie, bez podania przyczyn (również po złożeniu i rozpatrzeniu ofert).

**Załączniki:**

- obiekty wskazane do przeglądów stanu technicznego budynków - załącznik nr 1
- formularz cenowy stanowiący załącznik nr 2 do oferty,
- wzór umowy – załącznik nr 3

KIEROWNIK  
Sekcji Budownictwa i Obsługi Nieruchomości  
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia  
Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej

..... mgr **Agnieszka SOBOLEWSKA** .....

(podpis kierownika komórki zamawiającej)

\*niepotrzebne skreślić

Administratorem danych osobowych, przetwarzanych w związku ze złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jest Komendant Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej w Krośnie Odrzańskim, ul. Poprzeczna 1, 66-600 Krosno Odrzańskie; adres e-mail: komendant.noosg@strazgraniczna.pl. Państwa dane osobowe, będą przetwarzane w celu wyłonienia wykonawcy zamówienia publicznego pn. „Przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane w zakresie branży elektrycznej” na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Więcej informacji, na temat przetwarzania danych osobowych oraz opis przysługujących Państwu praw z tego tytułu, znajduje się na stronie internetowej <https://www.nadodrzański.strazgraniczna.pl/> oraz w siedzibie Administratora. W sprawach związanych z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, można się skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Nadodrzańskim Oddziale Straży Granicznej na adres e-mail: iod.woi.noosg@strazgraniczna.pl.